

**RADA MIASTA ŁAŃCUTA**

ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

OA.0007.33.2023

**UCHWAŁA Nr LXI/424/2023**

**RADY MIASTA ŁAŃCUTA**

z dnia 14 czerwca 2023 r.

**w sprawie przyjęcia monitoringu stanu zjawisk kryzysowych Lokalnego  
Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023 poz. 40) Rada Miasta Łańcuta, uchwala co następuje:

**§ 1.** Uchwala się Raport monitoringu stanu zjawisk kryzysowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023.

**§ 2.** Dokument, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łańcuta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady: Mirosław Rzeszółtko

**Załącznik  
do Uchwały Nr LXI/424/2023  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia 14 czerwca 2023 r.**



**Raport monitoringu stanu zjawisk kryzysowych  
Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na  
lata 2015-2023**

**Łańcut, 2023**

## Wstęp

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 został opracowany zgodnie z Wytocznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 oraz Instrukcją przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 Zarządu Województwa Podkarpackiego.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 (LPR), pierwotnie przyjęto Uchwałą Rady Miasta Łańcuta Nr XIII/97/2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku, zmieniono Uchwałą Nr XXVI/190/2017 z dnia 26 stycznia 2017 r., a następnie Uchwałą Nr XXX/212/2017 z dnia 20 kwietnia 2017 r.

W roku 2020 podjęto prace nad aktualizacją dokumentu oraz wydłużeniem jego obowiązywania do roku 2023. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 przyjęto Uchwałą Rady Miasta Łańcuta Nr XXX/191/2020 z dnia 9 września 2020 r., a następnie zmieniono Uchwałą Nr XXXI/199/2020 z dnia 2 listopada 2020 r. Projekt dokumentu został poddany konsultacjom społecznym, które trwały od 26 sierpnia do 4 września 2020 r. Ze względu na panującą w kraju pandemię COVID-19, konsultacje odbyły się w formie zdalnej za pomocą formularza. Aktualizacja dokumentu polegała jedynie na uporządkowaniu istniejących zapisów i dostosowaniu do obecnego etapu realizacji Programu, a w ramach partycypacji, nie wpłynęły żadne uwagi.

Podstawą prawną przyjęcia dokumentu uchwałą jest art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Zgodnie z Uchwałą Nr 231/4618/20 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 8 grudnia 2020 r. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 został wpisany do Wykazu programów rewitalizacji gmin województwa podkarpackiego.

## Cele rewitalizacji oraz kierunki działań

Cel główny Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023:

**Ograniczenie skali występowania negatywnych zjawisk i procesów na obszarze rewitalizacji oraz wzmacnianie wewnętrznego potencjału tego obszaru w celu zrównoważonego rozwoju całego miasta**

Tabela 1. Cele i kierunki działań procesu rewitalizacji:

Cele rewitalizacji	Kierunki działań
Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji	K.1.1 Poprawa dostępu do usług społecznych. K.1.2 Aktywizacja osób i grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Cele rewitalizacji	Kierunki działań
	K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.
Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji	K.2.1 Kreowanie sprzyjających warunków zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej. K.2.2 Podnoszenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych u osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.
Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji	K.3.1 Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia. K.3.2 Poprawa jakości infrastruktury technicznej obszaru rewitalizacji. K.3.3 Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych. K.3.4 Modernizacja lokalnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.

## Monitoring Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta

Nierozłącznym, a w ręcz obowiązkowym elementem prawidłowej realizacji Programu rewitalizacji jest jego monitoring. Proces ten pozwala na ocenę skuteczności programu oraz ocenę korzyści, jakie płyną z realizacji zadań i celów określonych w dokumencie.

Rozdział 11 LPR zatytułowany „System monitoringu i oceny skuteczności działań oraz system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu rewitalizacji”, podrozdział 11.1 „System monitoringu” wskazuje dwa poziomy monitoringu:

1. monitoring na poziomie projektów - monitoring coroczny,
2. monitoring na poziomie zjawisk kryzysowych - co dwa lata.

Niniejszy Raport obejmuje 2 poziom monitoringu. Zgodnie z zapisami LPR jest to ostatni raport z oceny zjawisk kryzysowych, który obejmuje lata 2015-2023.

Wydział Funduszy i Zamówień Publicznych odpowiedzialny jest za zebranie danych oraz opracowanie Raportu. Opracowany dokument zostaje poddany opiniowaniu przez Zespół ds. wdrażania LPR oraz zatwierdzony przez Burmistrza Miasta Łańcuta, a następnie przekazany Radzie Miasta Łańcuta, która przyjmuje go w formie uchwały. Po jego przyjęciu Raport zostanie opublikowany na stronie BIP Miasta Łańcuta w zakładce Uchwały 2023.

## **Zjawiska kryzysowe występujące na obszarze rewitalizacji**

Założenia monitorowania stanu zjawisk kryzysowych:

- 1) zmniejszenie liczby osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej zamieszkujących obszar rewitalizacji – wskaźnik mierzy kluczową dla programu rewitalizacji zmianę w obszarze poprawy sytuacji najuboższych mieszkańców, których sytuacja życiowa i materialna zmusza obecnie do korzystania z systemu pomocy,
- 2) wzrost liczby lokalnych stowarzyszeń – w ramach LPR zaplanowano szereg działań poprawiających aktywność społeczną mieszkańców, a także inwestycji skutkujących utworzeniem nowych miejsc do aktywnej integracji (przestrzenie publiczne, infrastruktura społeczna). Zakłada się, iż w efekcie podejmowanych działań nastąpi ożywienie form współpracy mieszkańców, skutkujących powoływaniem nowych organizacji społecznych,
- 3) obniżenie liczby osób bezrobotnych – w LPR założono realizację działań poprawiających poziom kompetencji zawodowych mieszkańców obszaru rewitalizacji pozostających poza rynkiem pracy. Wskaźnik umożliwi pomiar skuteczności interwencji rewitalizacyjnej w zakresie poprawy aktywności zawodowej tych osób,
- 4) wskaźnik aktywności gospodarczej – zakłada się, że podjęte działania rewitalizacyjne przyczynią się do poprawy warunków prowadzenia działalności w Śródmieściu Łańcuta, a tym samym do zwiększenia aktywności gospodarczej mieszkańców, tj. zwiększenie liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na obszarze rewitalizacji,
- 5) powierzchnia obszaru rewitalizacji objęta interwencją – w ramach programu zaplanowano szereg działań poprawiających stan zagospodarowania i komfort zamieszkania na obszarze rewitalizacji. Wskaźnik pozwoli na ocenę skuteczności tej interwencji,
- 6) zmiana liczby wyremontowanych budynków publicznych i komercyjnych położonych na obszarze rewitalizacji – jednym z kluczowych wyzwań procesu rewitalizacji Łańcuta jest poprawa estetyki zabudowy obszaru rewitalizacji, w połączeniu ze wzmocnieniem oferty zadań publicznych w zakresie kultury, edukacji, rekreacji, integracji społecznej, realizowanych w tych obiektach. W procesie rewitalizacji założono odtworzenie sieci infrastruktury społecznej w celu poprawy aktywności społecznej mieszkańców.

## **Zestaw wskaźników monitoringu poziomu degradacji obszaru rewitalizacji Miasta Łańcuta**

Tabela poniżej przedstawia wskaźniki monitoringu poziomu degradacji, które zostały dobrane tak, aby zapewnić jak najbardziej skuteczny pomiar osiągnięcia celów strategicznych.

Tabela. 2 Wskaźniki monitoringu zjawisk kryzysowych

Wskaźniki monitorujące	Źródło	Częstotliwość	Poziom w roku bazowym (2015)	Ocena realizacji	Poziom w roku sprawozdawczym (2023)	Poziom w roku docelowym (2023)
<b>Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji</b>						
Liczba osób korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem	MOPS	co 2 lata: w 2021 i 2023	3,87	maleje	2,81	3,00
Liczba organizacji pozarządowych na 100 osób wg miejsca zamieszkania	UM Łańcut – rejestr stowarzyszeń	co 2 lata: w 2021 i 2023	0,42	rośnie	0,51	0,50
<b>Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji</b>						
Bezrobotni na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym	PUP- rejestr bezrobotnych	co 2 lata: w 2021 i 2023	7,46	maleje	3,50	6,50
Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON na 100 mieszkańców	REGON	co 2 lata: w 2021 i 2023	0,97	rośnie	6,98	1,10
<b>Cel 3. Zagospodarowanie ogólnodostępnych przestrzeni publicznych obszaru rewitalizacji</b>						
Budynki publiczne lub komercyjne	UM Łańcut	co 2 lata: w 2021 i 2023	0	rośnie	34	31 szt.

<b>Wskaźniki monitorujące</b>	<b>Źródło</b>	<b>Częstotliwość</b>	<b>Poziom w roku bazowym (2015)</b>	<b>Ocena realizacji</b>	<b>Poziom w roku sprawozdawczym (2023)</b>	<b>Poziom w roku docelowym (2023)</b>
wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich						
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	UM	co 2 lata: w 2021 i 2023	0	rośnie	37,6817 ha	38,4899 ha

Dane dotyczące wskaźnika liczba osób korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem otrzymano z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, przygotowane zostały zgodnie z ustawą o pomocy społecznej na podstawie sprawozdania.

Dane dotyczące wskaźnika liczba organizacji pozarządowych na 100 osób wg. miejsca zamieszkania pozyskano ze strony internetowej Powiatu Łańcuckiego.

Dane dotyczące wskaźnika bezrobotni na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym otrzymano z Powiatowego Urzędu Pracy, przygotowane zostały na podstawie rejestru osób bezrobotnych.

Dane dotyczące wskaźnika liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON na 100 mieszkańców pozyskano ze strony internetowej Głównego Urzędu Statystycznego.

Dane dotyczące wskaźnika budynków publicznych lub komercyjnych wybudowanych lub wyremontowanych na obszarach miejskich oraz wskaźnika powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją przygotował Wydział Funduszy i Zamówień Publicznych, na podstawie danych wydziałowych.

W celu uzupełnienia wskaźnika budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich należy nadmienić, że oprócz remontów i budowy budynków użyteczności publicznej oraz budynków komercyjnych Miasto Łańcut poczyniło działania względem dużych inwestycji mieszkaniowych tj. budowa Osiedla Grunwald, Osiedla Jana Pawła, Osiedla za młynem, Osiedla Wandy Rutkiewicz, Tarasy Piłsudskiego.

## **Wnioski i rekomendacje**

Jak wynika z powyższego zestawienia pomimo nieosiągnięcia w pełni wszystkich założonych wskaźników, Program rewitalizacji jest sukcesywnie realizowany przez Miasto Łańcut. Ze względu na kończący się okres realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta, podjęto działania w celu opracowania nowego dokumentu. Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji od 1 stycznia 2024 r. obowiązywać będą gminne programy rewitalizacji, dlatego też w roku 2022 podjęto działania celem opracowania takiego dokumentu dla Miasta Łańcuta. Gminny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2023-2030 będzie zakładał kontynuację realizacji celów oraz niezrealizowanych do tej pory projektów, a co się za tym kryje, również osiągnięcie wskaźników.

Obecnie gmina przygotowuje się do nowej perspektywy finansowej oraz realizacji projektów finansowanych z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia na lata 2021-2027. Natomiast niezależnie od powyższego należy nadmienić, że gmina realizuje i planuje do realizacji w najbliższym okresie znaczne inwestycje, które przyczynią się do poprawy komfortu życia mieszkańców miasta i są to:

1. Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF,
2. Budowa hali sportowej przy szkole podstawowej nr 3,



3. Budowa II nitki magistrali wodociągowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Łąncucie – etap I,
4. Rozbudowa ul. Kazimierza Wielkiego w Łąncucie,
5. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w infrastrukturę drogową, media i oświetlenie w dzielnicy Podzwierzyniec w Łąncucie.

### **Podsumowanie**

Powyższy raport został poddany opiniowaniu Zespołowi ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji, powołanemu zgodnie z Zarządzeniem Nr 143/2018 Burmistrza Miasta Łąncuta z dnia 26 czerwca 2018 oraz Zarządzeniem Nr 178/2020 Burmistrza Miasta Łąncuta z dnia 10 sierpnia 2020 r.

Zespół przyjął Raport bez zastrzeżeń.

Raport został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta Łąncuta i przekazany Radzie Miasta Łąncuta, która przyjmuje dokument w formie uchwały.

Przewodniczący Rady: Mirosław Rzeszółko